

Образец искового заявления об определении порядка пользования жилым помещением

В _____ районный суд
(наименование суда, почтовый адрес)

Истец:

Фамилия Имя Отчество, дата и место рождения
адрес проживания / регистрации
паспорт: серия, номер, кем и когда выдан
телефон, электронная почта

Ответчик:

Фамилия Имя Отчество, дата и место рождения
адрес проживания / регистрации
паспорт: серия, номер, кем и когда выдан
телефон, электронная почта

Госпошлина: ____ руб.

Исковое заявление

об определении порядка пользования жилым помещением

Я являюсь собственником (или сособственником) жилого помещения, расположенного по адресу: _____. Доля в праве собственности подтверждается: _____ (указать документ – свидетельство о праве собственности, выписка из ЕГРН и т.д.).

В указанной квартире (доме) совместно со мной проживает ответчик — _____, с которым у нас не достигнуто соглашение о порядке пользования жилым помещением. Совместное проживание затруднено из-за возникших конфликтов, разногласий в быту, бытовых неудобств и иных обстоятельств.

Я обращался(лась) к ответчику с предложением об установлении порядка пользования жилым помещением, однако он (она) уклоняется от добровольного согласования порядка пользования.

В связи с этим, в целях защиты своих прав как собственника и устранения споров, руководствуясь статьями 30, 247 Гражданского кодекса РФ, статьями 131, 132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу суд:

1. Установить порядок пользования жилым помещением, расположенным по адресу: _____, определив за мной право пользования _____ (указать конкретную комнату/часть помещения);
2. Обязать ответчика соблюдать установленный судом порядок пользования жильём;
3. Взыскать с ответчика расходы по уплате государственной пошлины.

Приложения:

1. копия правоустанавливающего документа на жилое помещение;
2. справка о зарегистрированных лицах по месту жительства;
3. копия попыток досудебного урегулирования (переписка, заявления);
4. план квартиры / техпаспорт (при наличии);
5. документ, подтверждающий уплату государственной пошлины, либо ходатайство о предоставлении отсрочки, рассрочки, об уменьшении размера государственной пошлины или об освобождении от уплаты государственной пошлины;
6. уведомление о вручении или иные документы, подтверждающие направление другим лицам, участвующим в деле, копий искового заявления и приложенных к нему документов.

Дата: «_» _____ 25 г.

Подпись: _____ [ФИО истца]